



**CITTÀ DI ATRIPALDA
(PROV. DI AVELLINO)**

prot. 20694

**ORDINANZA PER LA RIMESSA
IN PRISTINO STATO DEI LUOGHI**

Il Responsabile del V Settore

Letta la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale del 24/10/2014 prot. 20663 a firma dell'arch. Cocchi Giuseppe dalla quale si rileva che a seguito di sopralluogo effettuato presso la proprietà della sig.ra Sherhey Olha alla Via Nicola Adamo 77, sono state riscontrate opere abusive senza il prescritto permesso di costruire;

Dato atto che le opere abusive accertate, in corso di esecuzione, consistono nello sbancamento e livellamento di un'area posta a ridosso del fabbricato alla Via Nicola Adamo 77 meglio identificata al foglio 7 particella 640 e 639;

Accertato che lo sbancamento investe un'area di circa 525 mq. per un'altezza media di circa 0,90 m. per un volume complessivo di circa mc. 470;

Accertato altresì che il materiale movimentato, per la massima parte terreno, risulta depositato e livellato con mezzo meccanico su altra area, meglio identificata al foglio 7 particelle 173 e 174, avente all'incirca la stessa superficie dell'area di sbancamento (mq. 525) con altezza del terreno di riporto variabile tra mt. 0 e mt. 3,00;

Atteso che l'area oggetto di deposito e livellamento, riportata in catasto terreni al foglio 7 particella 174, è di proprietà della sig.ra Sherhey Olha ed in minima parte su altra particella limitrofa identificata al foglio 7 n° 173 in ditta Aquino Elvira, Bruschi Angelo, Bruschi Bianca, Bruschi Bruno, Bruschi Caterina, Bruschi Paolo, Bruschi Vincenzo (1/12/1927) e Bruschi Vincenzo (27/5/1961);

Verificato che le aree oggetto di sbancamento e livellamento ricadono nella zona omogenea "B3" con destinazione "Nuclei Residenziali saturi di ristrutturazione" del vigente Piano Regolatore Generale, sottoposte a vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004, art. 146, trovandosi nella fascia di rispetto di mt. 150 del fiume Sabato ed a vincolo ferroviario trovandosi nella fascia di rispetto di cui alla legge 753/80 art. 49 della linea ferroviaria Avellino-Cancello;

Riscontrato che i lavori suddetti sono stati realizzati in assenza del necessario titolo edilizio (permesso di costruire);

Visto l'art. 31 del D.P.R. 6/6/2001 n° 380 e ss.mm.ii.;

ORDINA

alla sig.ra Sherhey Olha, nata in Ucraina il 25/3/1981 e residente in Atripalda alla Via Nicola Adamo civico 77, quale proprietaria delle aree oggetto di sbancamento e

livellamento, la rimessa in pristino stato dei luoghi, entro novanta giorni dalla notifica della presente, dando comunicazione per iscritto a questo Comune dell'avvenuta ottemperanza.

Il Comando dei Vigili Urbani è incaricato della verifica di ottemperanza alla presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania oppure, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine rispettivamente di 60 giorni e di 120 giorni dalla notifica del presente atto.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza:

1. alla sig.ra Sherhey Olha, residente in Atripalda alla Via Nicola Adamo civico 77;
2. al Comando Vigili Urbani - sede -
3. alla Procura della Repubblica presso Tribunale di Avellino;
4. alla Sovrintendenza ai BAPSAE Via Dalmazia (ex carcere Borbonico) Avellino;
5. alle Ferrovie dello Stato compartimento di Napoli;
6. Al Servizio "Vigilanza e Repressione Abusivismo Edilizio - Condoni Edilizio" Isola A6 - Napoli -

Dalla residenza municipale li, 27/10/2014

Il Responsabile del V Settore
(geom. Raffaele Nevola)



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Raffaele Nevola".